

6. část rekonstrukce školního statku v Opavě

Modernizace školního statku v Opavě – „Vybudování moderních stájí chovu hospodářských zvířat a skladu strojů – sklad strojů“	
Název	Školní statek, Opava, příspěvková organizace
Adresa, tel., fax, e-mail	Englišova 526, 746 01 Opava, tel. 553 607 100 email.: info@skstatek
IČ	00098752

Školní statek, Opava, příspěvková organizace s podporou svého zřizovatele, tj. Moravskoslezského kraje, se snaží využít svůj potenciál jedinečného vzdělávacího zařízení na Moravě a ve Slezsku a účelně zmodernizovat své zastaralé nebo nevyužité prostory. I přesto, že v posledních letech neproběhla žádná větší investiční akce je školní statek v Opavě jedním z mála fungujících zařízení svého druhu v rámci České republiky a má možnost obnovit některé provozy, které byly kdysi účelně vybudovány a byly chloubou zemědělského vzdělávání.

Odloučené pracoviště Farma se nachází na pozemcích kat. území Opava předměstí, mapový list Opava 9-/1.Opava 9-4/1. Celé středisko bylo značně rozsáhlé, v dané době využívané max. z 30 % ke svému účelu, statkem ani školou do budoucna nevyužitelné ve stávajícím rozsahu. Stáje byly naprosto zastaralé, opuštěné, neschopné ekonomicky rozumné modernizace v daném rozsahu. Novým vedením statku v roce 2014 bylo navrženo částečné zachování střediska v rozsahu asi 2/3, rekonstrukce 3 zastaralých objektů na výukové stáje skotu, prasat a prostory pro uskladnění drahé zemědělské techniky, úpravy ostatních budov a technologií, jejich modernizace a sladění do uceleného systému. Zbytek střediska byl navržen k prodeji. Areál tak bylo možné uceleně oddělit, zmenšit a zmodernizovat pro výukové využití.

Na základě toho byla **část odloučeného pracoviště** Krajským úřadem Moravskoslezského kraje **prodána firmě Hon s.r.o. k 31. 3. 2016 za 15 000 000,- Kč.**

Následně byla připravena projektová dokumentace s názvem **„Vybudování moderních stájí chovu hospodářských zvířat a skladu strojů“**, **projektantem byl Hutní projekt Frýdek Místek, projektovaná cena 150 000 000,-- Kč.**

Součástí projektu modernizace je:

- Demolice stávajících stájí a výstavba inženýrských sítí – jedná se o demolici 3 zchátralých stájí a výstavbu sítí pro nové stáje a sklad strojů.

- **Výstavba nové stáje pro skot včetně moderního vybavení.** Projektována je stáj pro cca 100 ks skotu s produkcí mléka, moderními technologiemi, zázemím odborné učebny a sociálním zázemím. Ve stáji je většina činnosti zajištěna automaticky, například řízení klimatu dle meteo stanice, odklizení výkalů dle předem naprogramovaného intervalu pomocí speciálních lopat, automatické přihrnování krmiva atd. Dojírna pro krávy bude vybavena moderní technologií, kdy každá kráva bude mít krční respondery (obojky), které budou zajišťovat komplexní údaje, například identifikaci krav na dojírně, vážení dojnic, rozbor na složky v mléce (tuk, bílkovina) a somatické buňky, sledování aktivity zvířat, sledování doby žraní (příjem krmení), sledování blížícího se porodu, dávkování krmiva v automatickém krmném boxu, přičemž všechny tyto informace se ukládají do programu, který tvoří různé sestavy týkající se užitkovosti a zdravotního stavu zvířete. Software umožňuje vzdálený přístup a ovládání pomocí IT techniky (tablet, PC).

- **Výstavba nové stáje pro prasata včetně moderního vybavení.** Jedná se o menší stáj pro prasata, kde bude zajištěn komplexní produkční vývoj zvířete v malých počtech. Stáj bude vybavena moderní technikou, která se stává běžnou součástí stájí, např. automatické krmení prasat.

- **Výstavba skladu strojů** – jedná se o výstavbu jednoduchého objektu určeného k uskladnění strojů a zemědělské techniky, sklad strojů bude napojen na stávající objekt s učebnou kanceláři a sociálním zázemím.

- **Skladovací nádrž na kejdu.**

Realizace:

V období březen 2018 až srpen 2018 proběhla **1. část rekonstrukce farmy s názvem „Vybudování moderních stájí chovu hospodářských zvířat a skladu strojů – bourací práce a inženýrské sítě“.**

Zhotovitelem byla firma POHL s.r.o. za částku 16 789 062,-- Kč bez DPH, investorem Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Byla provedena demolice stávajících stájí a výstavba inženýrských sítí.

V období srpen 2020 – květen 2021 proběhla **2. část rekonstrukce farmy s názvem „Sklad strojů“.**

Zhotovitelem byla firma Navláčil stavební firma, s.r.o. za částku 14 443 264,76 Kč bez DPH, investorem Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Tato část rekonstrukce řešila novou stavbu skladu strojů (SO 03) a tím vytvoření prostoru, který by sloužil k uskladnění drahé zemědělské techniky školy a Školního

statku s možností praktického předvádění techniky. Dále projekt řeší nezbytnou úpravou zpevněných ploch a přípojku zemního plynu.

Stavba má celkové osově půdorysné rozměry 49,50 x 20,00 m. Výška v hřebeni je cca 7,2 m.

Nosná konstrukce haly je tvořena ocelovými rámovými vazbami. Krajní rámové vazby jsou doplněny štítovými sloupy, dle umístění vrat, nebo dveří. Rámové vazby jsou doplněny příčnými a podélnými ztužidly. Stěnový plášť z trapézového plechu je vynášen plnostěnnými vaznicemi. Střecha byla navržena jako sedlová, sklon střechy je 12 stupňů. Střešní plášť z trapézového plechu je vynášen plnostěnnými vaznicemi. Dešťové vody budou svedeny do podélných žlabů, které budou svody napojeny na kanalizaci. Obvodový plášť byl navrženy z trapézového plechu a je vynášen plnostěnnými vaznicemi. Podlaha je drátkobetonová tl. 170 mm se vsypem. Betonové vnitřní povrchy podlahy a soklu budou opatřeny bezprašným nátěrem na beton. Otevíravá dvoukřídlová vrata ve štítové stěně jsou nezateplená, ocelová. Okna v podélných stěnách jsou navržena ocelová otevíravá a sklopná s výplní z polykarbonátu.

Sklad strojů - fotopříběh

Stav před rekonstrukcí str. 4

Stav po likvidaci stájí str. 5

Průběh rekonstrukce str. 6 – 9

Stav po rekonstrukci str. 10 – 13

















