

3. část rekonstrukce školního statku v Opavě

Modernizace školního statku v Opavě – "Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava"	
Název	Školní statek, Opava, příspěvková organizace
Adresa, tel., fax, e-mail	Englišova 526, 746 01 Opava, tel. 553 607 100 email.: info@skstatek
IČ	00098752

Školní statek, Opava, příspěvková organizace s podporou svého zřizovatele, tj. Moravskoslezského kraje, se snaží využít svůj potenciál jedinečného vzdělávacího zařízení na Moravě a ve Slezsku a účelně zmodernizovat své zastaralé nebo nevyužité prostory. I přesto, že v posledních letech neproběhla žádná větší investiční akce je školní statek v Opavě jedním z mála fungujících zařízení svého druhu v rámci České republiky a má možnost obnovit některé provozy, které byly kdysi účelně vybudovány a byly chloubou zemědělského vzdělávání.

Celková rozloha skleníkové plochy kat. území: Opava - Předměstí, pozemky parcelní č. 2371/11, 2371/12, 2371/13, 2371/15 byla 0,75 ha. Skleníky byly v únoru 2012 uzavřeny, chátraly a byly svému okolí nebezpečné. Středisko je zastaralé, energeticky náročné a z velké části opuštěné. Za sdaného stavu statek nebyl schopen skleníky využít a ekonomicky zajistit. Novým vedením Školního statku v Opavě byl dán v roce 2014 návrh celý areál skleníků zlikvidovat a nahradit jej menším a moderním skleníkovým areálem s učebnou a odpovídajícím sociálním zázemím pro výuku, funkční zelinářskou a okrasnou zahradou, Garden centrem navazujícím na současné zahradnické prodejní plochy a prodejnu. Fóliovníky budou na mnohem menší rozloze, avšak s využitím nejnovějších technologií budou odpovídat požadavkům moderní výuky. Zbylou praxi ve specializovaných velkých podnicích škola zajistí jako doposud u firem. V okolí Opavy jsou výtečné firmy, s nimiž na velkovýrobní technologii pěstování zahradnických výpěstků škola spolupracuje. Další rozsáhlý výukový areál skleníků tak není potřeba, není jistota ekonomické návratnosti takové investice. Současně však nebylo možné zanechat rozsáhlý chátrající areál, který nejen hyzdí okolí, ale je také svému okolí velmi nebezpečný a jeho zabezpečení je nákladné a málo funkční.

V letech 2015 – 2016 byla zpracována projektová dokumentace - **"Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava"**, projektantem byl Ing. Karel Grygera. **stavební povolení č.j. MMOP 114477/2016** ze dne 10.10.2016

V období březen 2018 až srpen 2018 proběhla 1. část rekonstrukce farmy s názvem **"Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava – bourací práce"** Zhotovitelem byla firma **AWT Rekultivace a.s. za částku 2 362 579,57 Kč bez DPH**, investorem Krajský úřad Moravskoslezského kraje. Byla provedena demolice

stávajícího skleníkového areálu, navezení zeminy, vyrovnání terénu a oplocení areálu prodejních ploch.

Byla vysoutěžena také část stavební s názvem **"Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava"** V soutěži zvítězila firma TEST Ostrava s.r.o. s částkou 10 194 414,-- Kč bez DPH. Tato firma však od smlouvy před zahájením prací odstoupila.

Následně byla vysoutěžena část stavební s názvem **"Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava"** v opakované soutěži. **Vítězem soutěže se stala**

Při druhé soutěži části stavební s názvem **„Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava“** zvítězila firma **MH-stavby s.r.o. Ostrava s částkou 14 787 296,60 Kč bez DPH.**

Při druhé soutěži části stavební s názvem **„Revitalizace skleníkového areálu Školního statku Opava“** zvítězila firma **MH-stavby s.r.o. Ostrava s částkou 14 787 296,60 Kč bez DPH.**

V období březen 2019 – únor 2020 byla realizována stavební část, která zahrnovala výstavbu nových skleníků včetně zázemí – vybudováním dvou menších skleníků bude pokryta základní potřeba pro výuku žáků a činnosti zahradnictví. Zároveň v rámci rekonstrukce skleníkového areálu bylo vybudováno zázemí pro žáky a zaměstnance statku, tedy menší učebna, dílna, šatny a

Následná rekonstrukce přilehlých ploch:

Výstavba garden centra včetně interaktivní multimediální venkovní učebny v duchu hesla park, který bude všem vonět a chutnat – přeměna areálu na vzdělávací, odpočinkový a reprezentativní prostory. Hlavní myšlenkou parku je cíleně zaměřené a architektonicky zpracované výsadby bylin všech druhů, kvetoucí trvalky, arboretum doplněné o keře a stromy zasazeno do koncepce parku lemující se cestičkami, kde by si každý našel tu svou odpočinkovou část. Vytvořené prostředí by nabízelo prostor pro spousty aktivit a doprovodných akcí, seminářů. Zároveň by park sloužil také jako výukové zázemí pro střední, základní i mateřské školy a spolky. Celá tato koncepce parku by navazovala na prodejnu školního statku, kde by zákazník měl možnost se parkem projít a vidět spousty rostlin v reálných výsadbách i multimediálních infopanelech a následně by si jí mohl zakoupit v zahradním centru statku. Na této koncepci školní statek intenzivně spolupracuje se Zahradnickou fakultou Mendelovy univerzity v Brně.

Revitalizace skleníkového areálu - fotopříběh

Stav před rekonstrukcí	str. 2 – 4
Stav po bouracích pracích	str. 5
Průběh rekonstrukce	str. 6 – 8
Stav po rekonstrukci	str. 9 - 12





















